

Moosburger Solartage 2020



Richtig heizen und lüften – Schimmel raus, Wärme drin!

Referent:

Rudi Ostermeier

Bau-, Gebäude-, Umwelt- und Energieberatung
energie konzepte ostermeier

Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



Schimmel im Wohngebäude, was nun?

Schimmel entsteht wenn:

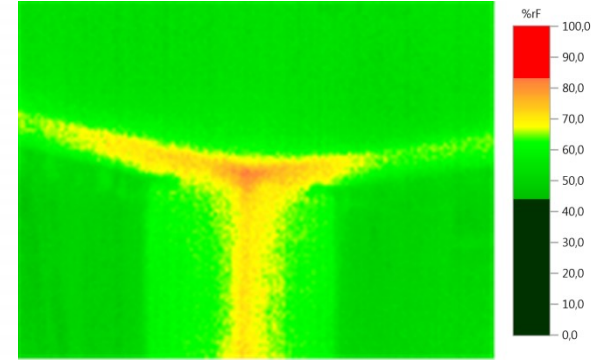
- die Oberflächentemperatur kleiner ca. $12,4^{\circ}\text{C}$
- Tauwasser ausfällt (über bestimmten Zeitraum);
- wenig Luftbewegung stattfindet;

Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung

Haus
sanieren - profitieren!

Analyse und Erkennung mittels Thermografieaufnahmen

- schnelle und übersichtliche Darstellung;
- Kombination mit Feuchtemessung ist möglich;



Bau-, Gebäude- Umwelt und
Energieberatung

enkoo
energie • konzepte • ostermeier

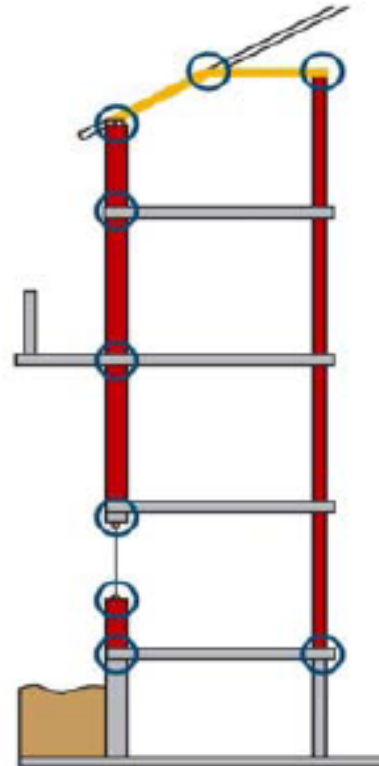


Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



Durch geeignete energetische Sanierungsmaßnahmen können Schwachstellen beseitigt werden:

- Fensterlaibungen;
- Heizkörpernischen;
- Übergang Geschossdecken;
- Außenwände und Ecken;

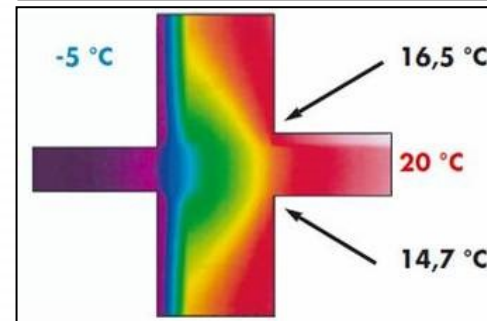
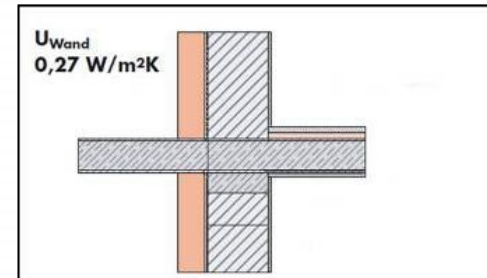


Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



Durch geeignete energetische Sanierungsmaßnahmen können Schwachstellen beseitigt werden:

- Balkone;
- Treppenhäuser;
- Küchen- und Badbereiche



Bau-, Gebäude- Umwelt und
Energieberatung

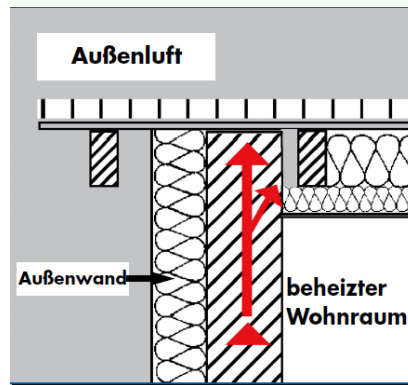
Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



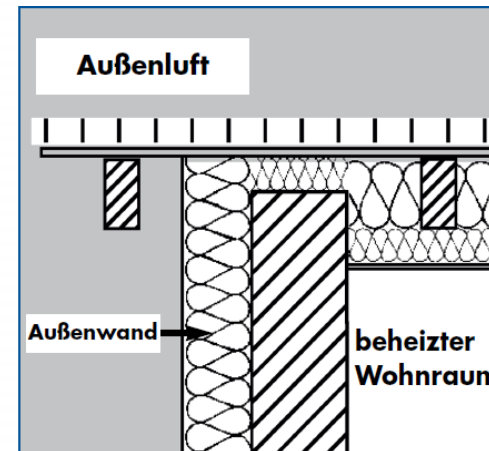
Durch geeignete energetische Sanierungsmaßnahmen können Schwachstellen beseitigt werden:

- Auf Details ist zu achten!

falsch >



richtig >



Bau-, Gebäude- Umwelt und Energieberatung

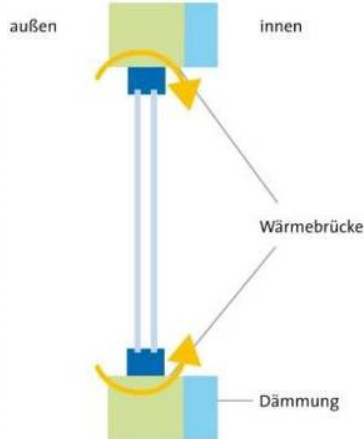
Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



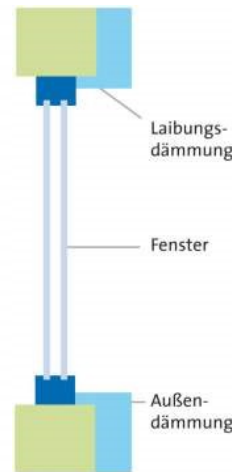
Durch geeignete energetische Sanierungsmaßnahmen können Schwachstellen beseitigt werden:

- Auf Details ist zu achten!

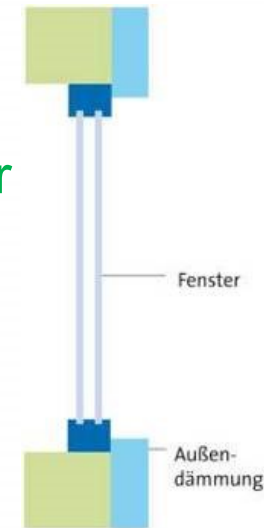
möglich



gut



besser



Bau-, Gebäude- Umwelt und Energieberatung

Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung

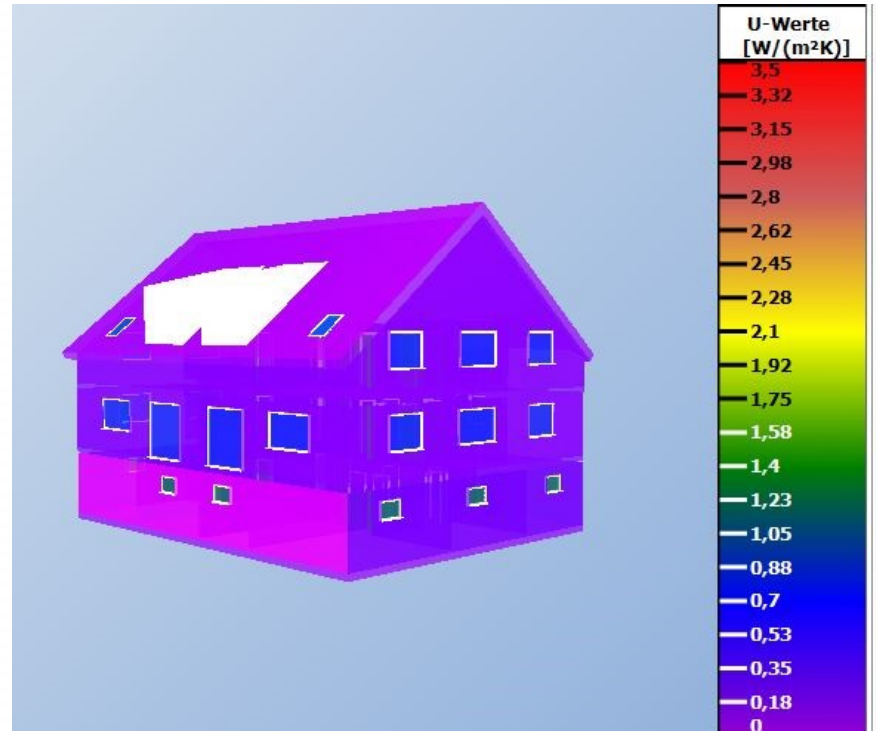


- Viele Schwachstellen / Wärmebrücken werden durch die Sanierung in der Fläche mit erledigt
- Manche Wärmebrücken können durch – einfache – Zusatzmaßnahmen entschärft werden (Leibungs-, Flanken-, Kopfdämmung).
- Verbleibende Schwachstellen / Wärmebrücken sind kein Grund, auf eine energetische Sanierung zu verzichten

Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



U-Wert Darstellung
eines optimal
gedämmten Hauses;



Bau-, Gebäude- Umwelt und
Energieberatung

Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung

Haus
sanieren - profitieren!

- Lüften ist notwendig für eine gute Raumlufte und zum Abtransport von Feuchtigkeit
- Dies gilt für alle beheizten Gebäude!
- Lüften in der Heizperiode verursacht aber auch Wärmeverluste



Bau-, Gebäude- Umwelt und
Energieberatung

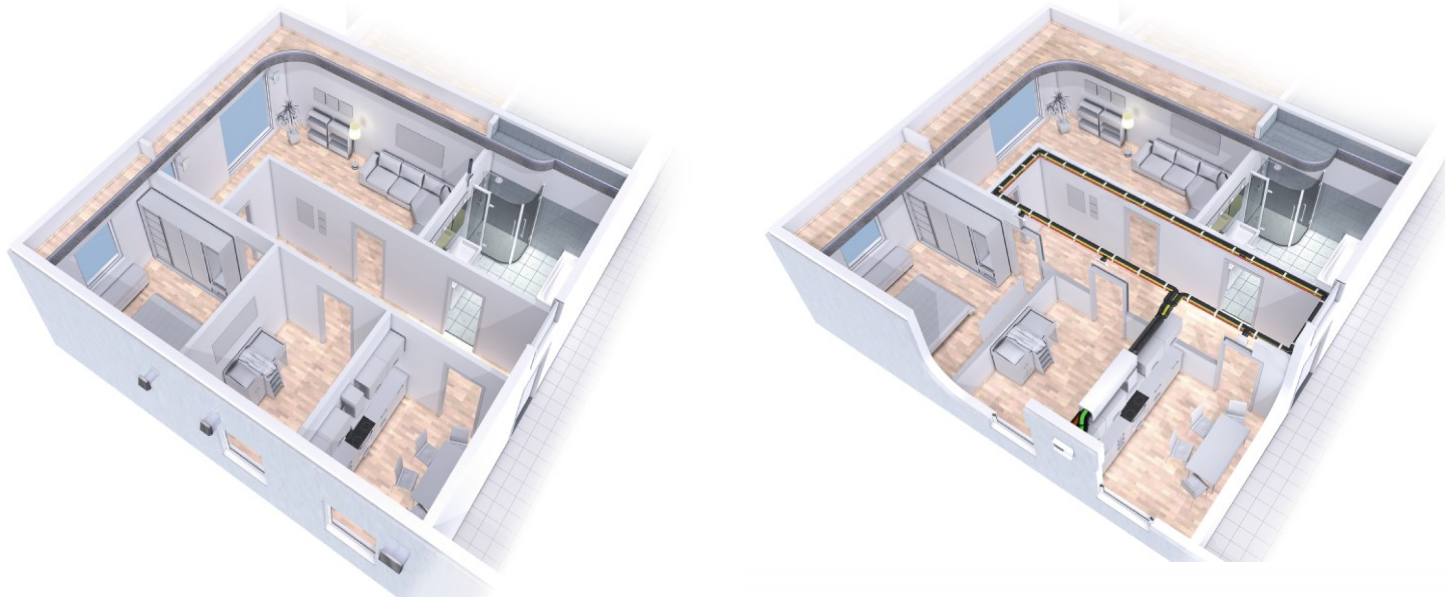
enkoo
energie • konzepte • ostermeier



Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



Mögliche Lüftungssysteme (Quelle, Pluggit):



Bau-, Gebäude- Umwelt und
Energieberatung



Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



- Bei Sanierungen muss ein Lüftungskonzept erstellt werden, wenn:
 - bei Ein- und Mehrfamilienhäusern $\frac{1}{3}$ der Fenster erneuert werden **oder** bei Einfamilienhäusern mehr als $\frac{1}{3}$ der Dachfläche neu abgedichtet werden
- Das Lüftungskonzept/ die Lüftung muss sicherstellen:
 - den Feuchteschutz des Gebäudes;
 - den Mindestluftwechsels auch bei Abwesenheit des Nutzers;
 - die notwendige Lüftung für hygienische Wohnverhältnisse bei normaler Nutzung
 - die Abführung der Feuchte beim Kochen, Duschen, Baden...

Nie mehr Schimmel – Gesundheit und Werterhaltung durch Lüften und energetischer Sanierung



Danke für das Interesse!

Kontakt:

Rudi Ostermeier

Bau-, Gebäude-, Umwelt- und Energieberatung

energie konzepte ostermeier

Schulweg 2

84106 Leibersdorf

Tel : 08754 - 96 99 87 1

Fax : 08754 - 96 99 87 4

Mobil: 0157 - 74 19 30 64

rudi.ostermeier@enkoo.de

Bau-, Gebäude- Umwelt und
Energieberatung

